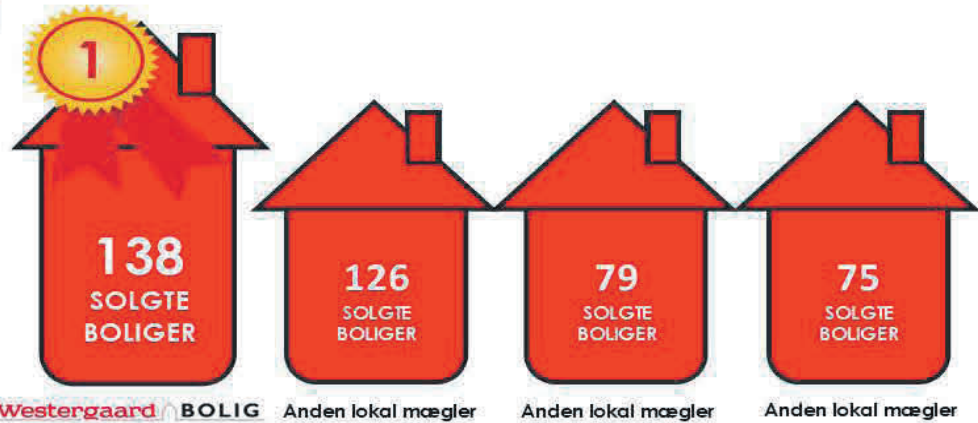


# Vi er for 2. år i træk, kommunens mest sælgende ejendomsmæglerforretning

Her hos Westergaard Bolig har vi travlt.  
Vi sælger og sælger og sælger -  
skal vi også sætte **"SOLGT"** skilt på din bolig?

Start med en gratis og uforpligtende salgsvurdering  
- så er du godt på vej mod en god og hurtig handel!  
Kontakt os allerede i dag på tlf. **20 30 11 50**



VILLA | MARKEDSVEJ 35, 9700 BRØNDERSLEV



**NYHED**

**VANDSKURET  
VILLA I 1 1/2.  
PLAN MED GOD  
UDSIGT I  
NORDBYEN**



Kontantpris/udb. **1.075.000/55.000**  
Brutto/netto ekskl. ejerudg. **4.610/3.822**  
Ejerudgift pr. md. **1.689**

Bolig **166** Opført/omb. **1964/79**  
Grund **675** Sagsnr. **21930000881**  
Værelser **5** Energi **D**

VILLA | ØRNEVEJ 20, 9700 BRØNDERSLEV



**NY PRIS**

**VILLA MED  
NYT KØKKEN  
OG 2 BADE-  
VÆRELSE  
I FUGLE-  
KVARTERET**



Kontantpris/udb. **1.695.000/85.000**  
Brutto/netto ekskl. ejerudg. **7.248/6.010**  
Ejerudgift pr. md. **1.869**

Bolig **175** Opført/omb. **1970/79**  
Grund **852** Sagsnr. **21930000766**  
Værelser **5** Energi **D**

LYSTEJENDOM | VRENSTEDVEJ 253, ÅSENDROP, 9480 LØKKEN



**NY PRIS**

**LANDEJD. VED  
LØKKEN MED  
MANGE  
MULIGHEDER  
NEDSAT MED  
400.000!**



Kontantpris/udb. **1.595.000/80.000**  
Brutto/netto ekskl. ejerudg. **6.824/5.688**  
Ejerudgift pr. md. **1.912**

Bolig/kld. **264/10** Opført/omb. **1901/75**  
Grund **32.000** Sagsnr. **21930000521**  
Værelser **5** Energi **G**

*Vi søger...*

Efter et forrygende salg i 2021  
søger vi lige nu **villaer** til salg.



Kjeld Westergaard

Vil du sælge? - Så har vi køberne!

Ring allerede nu på tlf. **20 30 11 50** til **den bedst sælgende ejendomsmægler i kommunen** for en gratis og uforpligtende salgsvurdering af din ejendom!

VILLA | LYKKE-PEERS VEJ 8, 9700 BRØNDERSLEV



**VILLA MED 4  
VÆRELSE OG  
2 BADE-  
VÆRELSE  
I SKØNT  
KVARTER**



Kontantpris/udb. **1.598.000/80.000**  
Brutto/netto ekskl. ejerudg. **6.852/5.673**  
Ejerudgift pr. md. **2.219**

Bolig **174** Opført/omb. **1971/81**  
Grund **1.029** Sagsnr. **21930000535**  
Værelser **4** Energi **D**

VILLA | KINGOSGADE 7, 9700 BRØNDERSLEV



**SKØNT OG  
HYGGELIGT,  
MODERNISERET  
HUS I 1 1/2  
PLAN I  
ØSTBYEN**



Kontantpris/udb. **850.000/45.000**  
Brutto/netto ekskl. ejerudg. **3.572/3.008**  
Ejerudgift pr. md. **1.388**

Bolig **102** Opført **1890**  
Grund **734** Sagsnr. **21930000542**  
Værelser **2** Energi **D**

VILLA | SOLVANGSVEJ 4, 9700 BRØNDERSLEV



**BILLIG, VEL-  
BELIGGENDE  
VILLA I 3 PLAN  
MED FLOT  
HAVE OG UDE-  
STUE**



Kontantpris/udb. **845.000/45.000**  
Brutto/netto ekskl. ejerudg. **3.534/2.976**  
Ejerudgift pr. md. **1.753**

Bolig/kld. **100/78** Opført/omb. **1940/73**  
Grund **865** Sagsnr. **21930000651**  
Værelser **2** Energi **D**

**Westergaard**  **BOLIG**

www.westergaardbolig.dk

Westergaard Bolig  
v/ Kjeld Westergaard  
Bredgade 76 · 9700 Brønderslev  
72206660  
kjeld@westergaardbolig.dk



Kjeld Westergaard  
Ejendomsmægler  
kjeld@westergaardbolig.dk